

## КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ

### "ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ И ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗАСТРОЙКИ"

1. Цели и задачи инженерных изысканий.
2. Задачи изучения дисциплины "Инженерные изыскания и инвентаризация застройки"
3. Понятие и виды инженерно-геодезических изысканий.
4. Инженерно-геологические изыскания, понятие и виды.
5. Понятие и сущность инженерно-гидрометеорологических изысканий.
6. Виды инженерно-экологических изысканий.
7. Изыскания грунтовых строительных материалов.
8. Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.
9. Инструментальные и органолептические методы инженерных изысканий при обследовании зданий.
10. Составление договора на инженерные изыскания. Заказчик и подрядчик. Основные разделы и условия договора.
11. Цели и состав технического задания на проведение инженерных изысканий.
12. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Состав и виды работ.
13. Состав инженерно-геодезических изысканий для строительства линейных сооружений.
14. Инженерно-геодезические изыскания в период строительства и эксплуатации предприятий, зданий и сооружений
15. Состав инженерно-геологических изысканий.
16. Сбор и обработка материалов инженерно-геологических изысканий и исследований прошлых лет.
17. Дешифрирование аэрокосмических материалов и аэровизуальные наблюдения при инженерно-геологических изысканиях.
18. Рекогносцировочное обследование территории при инженерно-геологических изысканиях.
19. Лабораторные методы определения характеристик грунтов при инженерно-геологических изысканиях.
20. Полевые методы испытания грунтов при инженерно-геологических изысканиях.
21. Статистическая обработка результатов инженерно-геологических изысканий.
22. Гидрогеологические исследования и изыскания.
23. Геофизический мониторинг и стационарные наблюдения при инженерно-геологических изысканиях.
24. Мониторинг оползней и водных режимов.
25. Геодезический, геохимический и сейсмический мониторинг. Цели проведения.
26. Задачи стационарных наблюдений при инженерно-геологических изысканиях.

27. Геофизические методы инженерно-геологических изысканий
28. Состав отчета по результатам инженерно-геологических изысканий.
29. Состав Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий в процессе строительства объекта.
30. Состав Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий в период эксплуатации зданий и сооружений.
31. Состав Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для ликвидации объекта (санации территории).
32. Историко-архитектурная ценность застройки.
33. Состав сведений о застройке, включаемых в историко-архитектурную справку.
34. Виды ранжирования городской застройки.
35. Ценностные характеристики застройки. Классификация ценностей.
36. Ситуационный план существующей застройки – его назначение и структура.
37. Функциональное зонирование городской территории: назначение и структура.
38. Назначение и характеристика селитебной территории города.
39. Назначение и характеристика производственной территории города.
40. Назначение и характеристика Ландшафтно-рекреационной территории города.
41. Планировочная структура и виды пространственных схем городов.
42. Основания для проведения обследования технического состояния зданий.
43. Основные несущие конструкции зданий как объекты обследования технического состояния зданий
44. Категории технического состояния несущих конструкций здания.
45. Этапы обследования строительных конструкций зданий и сооружений.
46. Состав работ и последовательность действий обследования технического состояния зданий на этапе "Подготовительные работы".
47. Состав работ и последовательность действий обследования технического состояния зданий на этапе "Детальное инструментальное обследование".
48. Необходимость проведения сплошного обследования зданий, виды работ.
49. Случаи проведения выборочного обследования зданий.
50. Состав обмерных работ при обследовании конструкций зданий и сооружений.
51. Моральный износ зданий, его признаки и формы.
52. Понятие и назначение технической инвентаризации объектов капитального строительства. Виды технической инвентаризации.
53. Состав работ при первичной технической инвентаризации. Поэтажный план. Технический паспорт.
54. Состав работ при текущей и внеплановой технической инвентаризации.
55. Инвентарное дело. Его состав, порядок хранения инвентарных дел.
56. Техническое обследование объекта капитального строительства. Состав и виды работ. Акт технического обследования.
- 57.** Оценка физического износа зданий по результатам технического обследования. Методы расчёта физического износа.