

Рекомендуемая литература:

1. Основная литература

- 1) Альбом условных обозначений, принятых для технического учета основных фондов жилищно-коммунального хозяйства. - М.: Стройиздат, 1976.
- 2) Болотин С.А., Приходько А.Н., Симанкина Т.Л. Инвентаризация и паспортизация недвижимости: учеб. пособие. – СПбГАСУ. – СПб., 2010.
- 3) Болотин, С. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости: учебное пособие для студентов специальности 270115 — экспертиза и управление недвижимостью / С. А. Болотин, А. Н. Приходько, Т. Л. Симанкина; СПб. гос. архит.- строит, ун-т. - СПб, 2009.
- 4) Варламов А.А., Гальченко С.А. Земельный кадастр в 6 т. Т.3 Государственная регистрация и учет земель. М.: КолоС, 2005.
- 5) ВСН 53-86 Госгражданстрой. Правила оценки физического износа жилых зданий.
- 6) Градостроительный кодекс РФ. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2010.
- 7) Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ.
- 8) Инструкция о порядке хранения и пользования архивом бюро технической инвентаризации. Утверждена приказом МКХ РСФСР от 12 января 1971 г. №13.
- 9) Инструкция о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации. Утверждена приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.08.98 № 37.
- 10) Курбатов В.Л. Инженерные изыскания инвентаризация реконструкция застройки. Издательство АСВ, 2008.
- 11) Методика определения физического износа гражданских зданий. Утверждена приказом по Министерству коммунального хозяйства РСФСР от 27 октября 1970 г. №404.
- 12) О классификации помещений зданий гражданского назначения. Письмо Республиканского управления технической инвентаризации МЖКХ РСФСР от 9 марта 1977 г. № 15-1-103.
- 13) Петрушина М.И., Красулина Т.В., Швайковская Е.В. Основы технической инвентаризации объектов капитального строительства: Конспект лекций. – М.: Кадастр недвижимости, 2006.

14) Положение о Государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 г. № 1301.

15) Положение об организации в Российской Федерации государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2000 г. № 921.

16) Приказ Министерства экономического развития РФ от 20.02.2008 г. № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» .

17) Приказ Министерства экономического развития РФ от 18.02.2008г. № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка»

18) Приказ Минэкономразвития № 627 от 13.12.2010 "Об утверждении формы акта обследования и требований к его подготовке"

19) Приказ Минэкономразвития РФ от 30.09.2011 № 531 "Об утверждении требований к определению площади здания, помещения"

20) Рекомендации по технической инвентаризации и регистрации зданий гражданского назначения. Приняты Росжилкоммунсоюзом к введению в действие с 1 января 1991 г. Согласованы с Госкомстатом РСФСР, Госстроем РСФСР, Минфином РСФСР и Минюстом РСФСР.

21) 2.103. Рекомендации по технической инвентаризации и регистрации зданий гражданского назначения (приняты Росжилкоммунхозом с 01.01.1991)

22) СНиП 2.09.02-85 "Производственные здания"

23) СНиП 31-02-2001 "Дома жилые одноквартирные"

24) СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные"

25) СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"

26) СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации"

27) Указания о порядке проведения технической паспортизации жилищного фонда. Утверждены Министерством коммунального хозяйства РСФСР 6 мая 1968 г. №167.

28) Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» № 221-ФЗ от 24.07.2007 г.

29) Энциклопедия кадастрового инженера: учебное пособие / под ред. М. И. Петрушиной. - М.: Кадастр недвижимости, 2007.-656 с.

2. Дополнительная литература

1). Самойлов А.Г. Практическое пособие по технической паспортизации объектов жилищно-коммунального хозяйства / Введение. Съёмка земельных участков / А. Г. Самойлов. Издано Управлением Ростехинвентаризации, 1995. Ч. 1.

2). Самойлов, А. Г. Практическое пособие по технической паспортизации объектов жилищно-коммунального хозяйства / Техническая паспортизация зданий гражданского назначения / А. Г. Самойлов. Издано Управлением Ростехинвентаризации, 1995. Ч. 2 и 3.

3). Самойлов, А. Г. Практическое пособие по технической паспортизации объектов жилищно-коммунального хозяйства / Техническая паспортизация объектов передаточных устройств / А. Г. Самойлов. Издано Управлением Ростехинвентаризации, 1996. Ч. 4.