

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

21.03.02 Землеустройство и кадастры,
профиль – Городской кадастр

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка недвижимости»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. единицы, 108 часов, форма промежуточной аттестации – экзамен.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий: лекционные - 9 часов, практические - 18 часов; самостоятельная работа обучающегося составляет 81 час.

Учебным планом предусмотрено выполнение 1 РГЗ с объемом самостоятельной работы студента – 18 часов.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

- понятия, цели и принципы оценки недвижимости, особенности функционирования рынка недвижимости;
- правовые аспекты оценки недвижимости;
- регулирование оценочной деятельности;
- информационное обеспечение при оценке недвижимости;
- подходы и методы к оценке недвижимости;
- согласование результатов оценки;
- организация процесса оценки недвижимости.