

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

21.03.02 Землеустройство и кадастры,
профиль – Городской кадастр

Аннотация рабочей программы дисциплины «Основы кадастра городских земель (застроенных территорий)»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зач. единиц, 252 часа, форма промежуточной аттестации – дифференцированный зачет, экзамен.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды занятий: лекционные - 34 часа, практические - 51 час; самостоятельная работа обучающегося составляет 167 часов.

Учебным планом предусмотрена курсовая работа с объемом самостоятельной работы студента – 36 часов.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

особенности использования земель населенных пунктов, зонирование застроенных территорий;
информационные системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);
формирование кадастра застроенных территорий;
методика кадастровой оценки земель населенных пунктов;
факторы стоимости земельных участков в населенных пунктах;
налогообложение недвижимости.