**Перечень тем курсовых проектов, курсовых работ,**

**их краткое содержание и объем**

Предусмотрена курсовая работа. Выполняется в соответствии с методическими указаниями «Кадастр застроенных территорий : метод. указания к выполнению курсовой работы для студентов всех форм обучения специальности. 120303 - Гор. кадастр и направления бакалавриата. 120700 - Землеустройство и кадастры / БГТУ им. В. Г. Шухова, каф. гор. кадастра и инженер. изысканий ; сост.: Н. В. Ширина, Е. В. Сыромятникова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2013. - 40 с.»

Целью курсовой работы является проведение оценки и зонирования земель города с использованием методики экспертной оценки городских территорий. Оценка земель является составной частью кадастра, и при формировании базы данных кадастра городских земель необходимо определить качественные показатели по каждому участку землепользования. Оценка производится на основе градостроительной ценности территорий по основным факторам этой ценности. Результативным итогом оценки территории является разделение города на зоны в зависимости от степени влияния факторов градостроительной ценности на земельные участки.

Цель работы: расширить, систематизировать и закрепить теоретический курс, привить студентам навыки самостоятельной работы с планово-картографической основой и информационно-статистическими данными.

Основой для проведения оценки земель города (по выбору студента) послужит проведение зонирования территории по нескольким факторам градостроительной ценности. Необходимо произвести расчеты балльной оценки по всем факторам, все результаты картографировать.

Объем 30…40 страниц формата А4.

Содержание:

Введение

Краткая характеристика города

Зонирование территории города по различным факторам

Заключение

Приложения (разработанный картографический материал)

Оформление курсовой работы: в соответствии с требованиями ГОСТ.