

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Аннотация рабочей программы

дисциплины «Землеустройство»

Общая трудоемкость дисциплины составляет **8** зач. единиц, **288** часов, форма промежуточной аттестации – зачет (4,5 сем.), экзамен(6 сем.) (зачет, экзамен).

Программой дисциплины предусмотрены лекционные (51 час), практические (68 часов) занятия, выполнение курсового проекта (2 часа), самостоятельная работа обучающегося составляет 169 часов.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: методы повышения безопасности, экологичности и устойчивости землепользования; технологии создания оригиналов карт различной тематики для нужд землеустройства, кадастров и градостроительной деятельности; приемы и методы обработки геодезической информации для целей землеустройства; методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, других предпроектных и прогнозных материалов, проектов землеустройства;

Уметь: анализировать массивы нормативных, статистических и других данных, проводить статистическую обработку их и выявлять факторы, влияющие на показатели эффективности использования земли и иной недвижимости; решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений в соответствии действующего законодательства; выполнять научные исследования в области землеустройства и организации использования земли и недвижимости в целом; разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований и земельных участков и т.д.;

Владеть: методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации; методами межевания земельных участков; методикой мониторинга земель и иной недвижимости; методами землеустроительного и градостроительного проектирования.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

Понятие землеустройства. Нормативно правовая основа. Роль землеустройства в управлении земельными ресурсами. Охрана земель. Восстановление нарушенных земель и рекультивация. Понятие землеустроительного проектирования. Землеустройство с основами геодезии. Проведение землеустройства. Внутрихозяйственное землеустройство. Землеустроительная документация. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов. Землеустройство административного района.